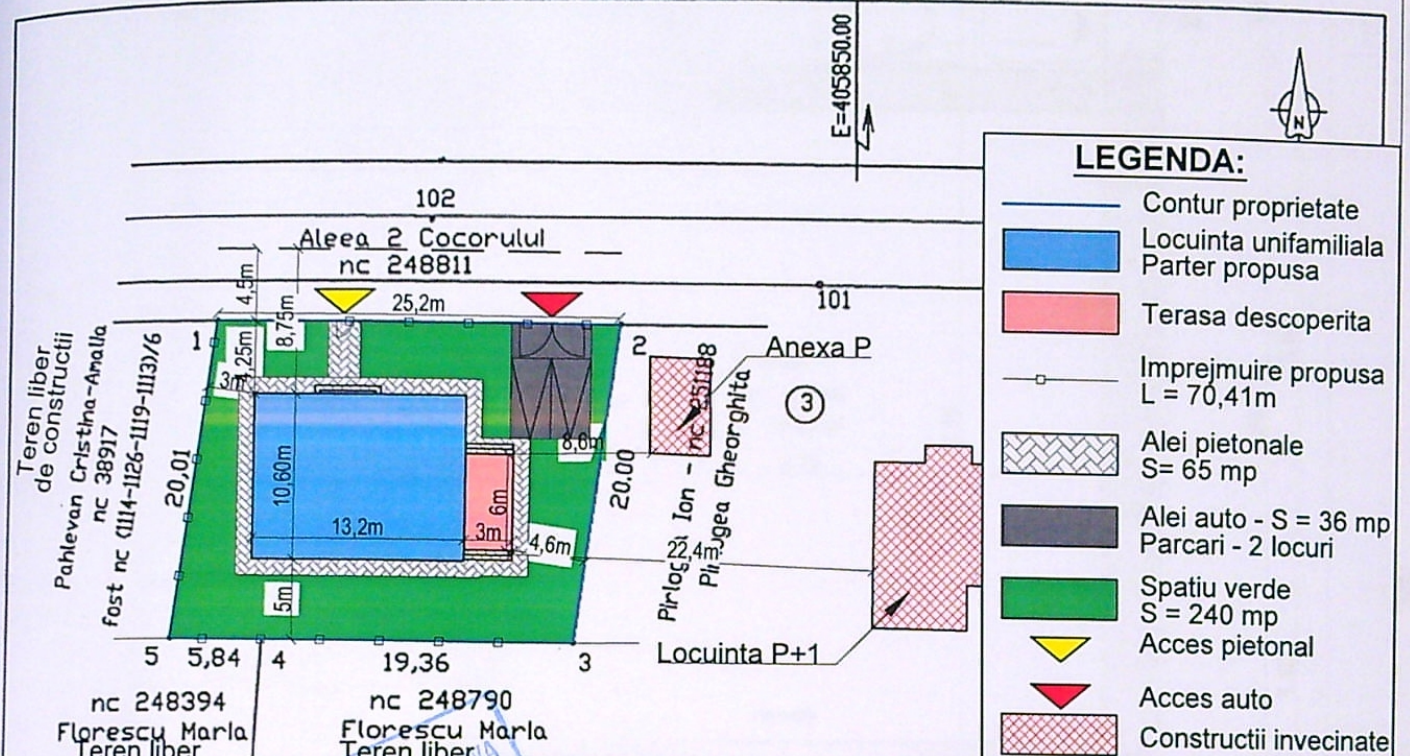


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:500

Nr. cad al terenului	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
249164	500 mp	Craiova, sat Simnicu de Jos, Alea 2 Cocorulul, nr 5, (T133, P25, 25/1, 26, 28, corp 5) - Intravilan, Jud Dolj
Cartea Funciara nr.	UAT	Craiova



BILANT TERITORIAL EXISTENT:	BILANT TERITORIAL PROPUS:
S teren = 500,00 mp	S teren = 500,00 mp
Sc = 0,00 mp	Sc = 139,92 mp
Sd = 0,00 mp	Sd = 139,92 mp
P.O.T. = 0,00 %	P.O.T. = 27,98 %
C.U.T. = 0,00	C.U.T. = 0,27

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	500	teren delimitat prin gard din scandura si hot conv
Total		500	

Suprafata totala masurataa Imobilului=500mp
Suprafata din act=500mp

41273/2023

Executant SC OTIS PROIECT SRL
Certificat de autorizare Seria RD-B-J nr

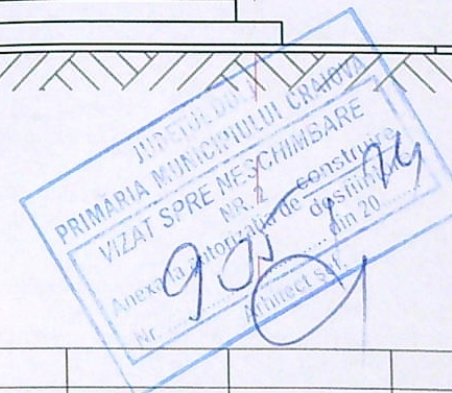
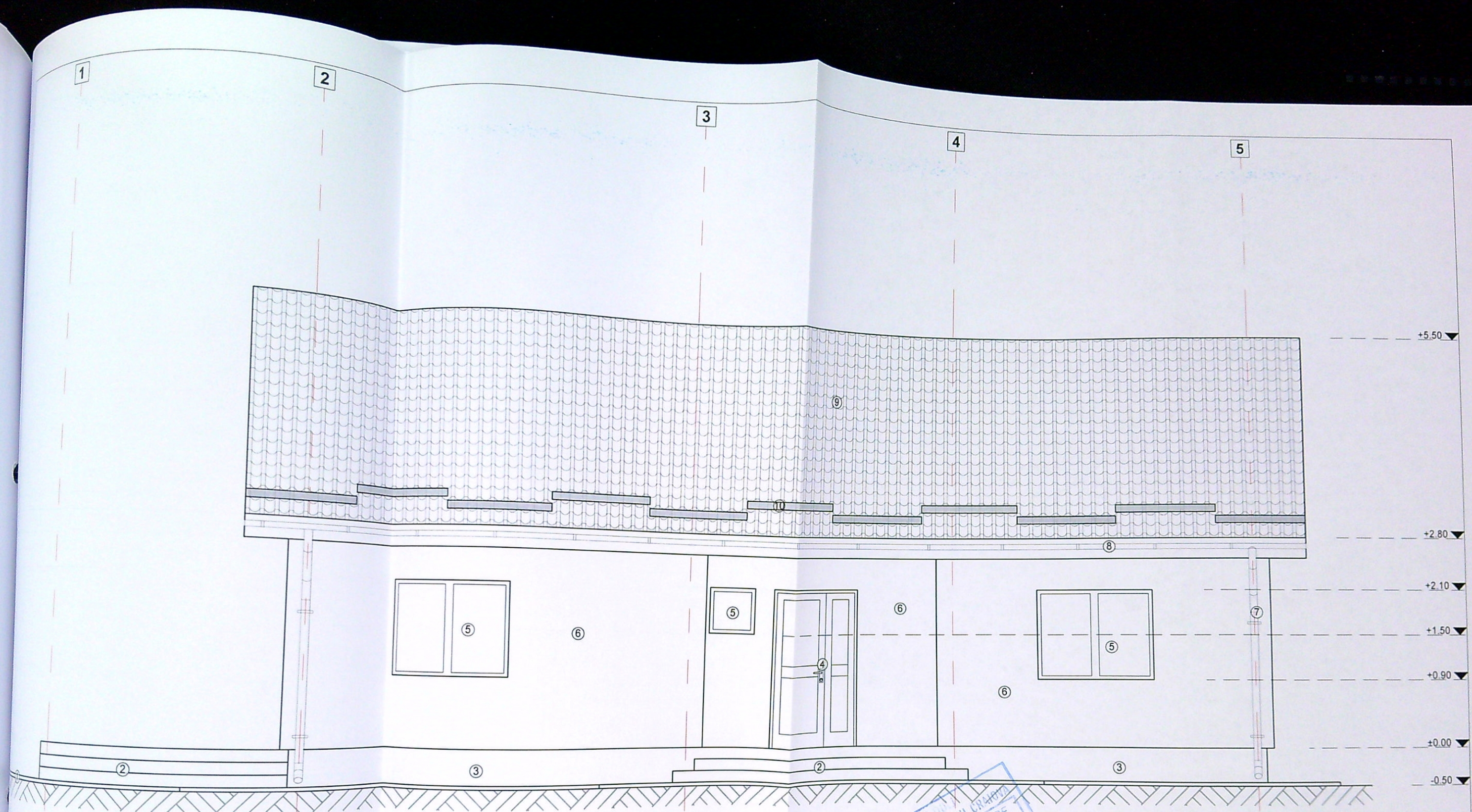
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.			Beneficiar:
Proiectant specialitate:	DAL DESIGN S.R.L.			SMARANDACHE MIRELA SI APOSTOLACHE SORIN IONEL
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlu proiect:
Sef proiect	arh. Georgescu Daniel		1:500	Construire locuinta unifamiliala P si imprejmuire partiala teren
Proiectat	arh. Georgescu Daniel			Alea 2 Cocorulul, nr. 5, Mun. Craiova, jud. Dolj
Desenat	ing. Ciochia Alina			Titlu plansa:
				PLAN DE SITUATIE



Proiect nr.: 39/2024

Faza: D.T.A.C.

Plansa nr.: A01



Clasa de importanta - IV
Categoria D - importanta redusa

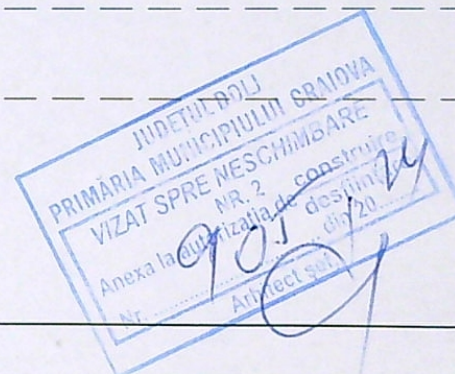
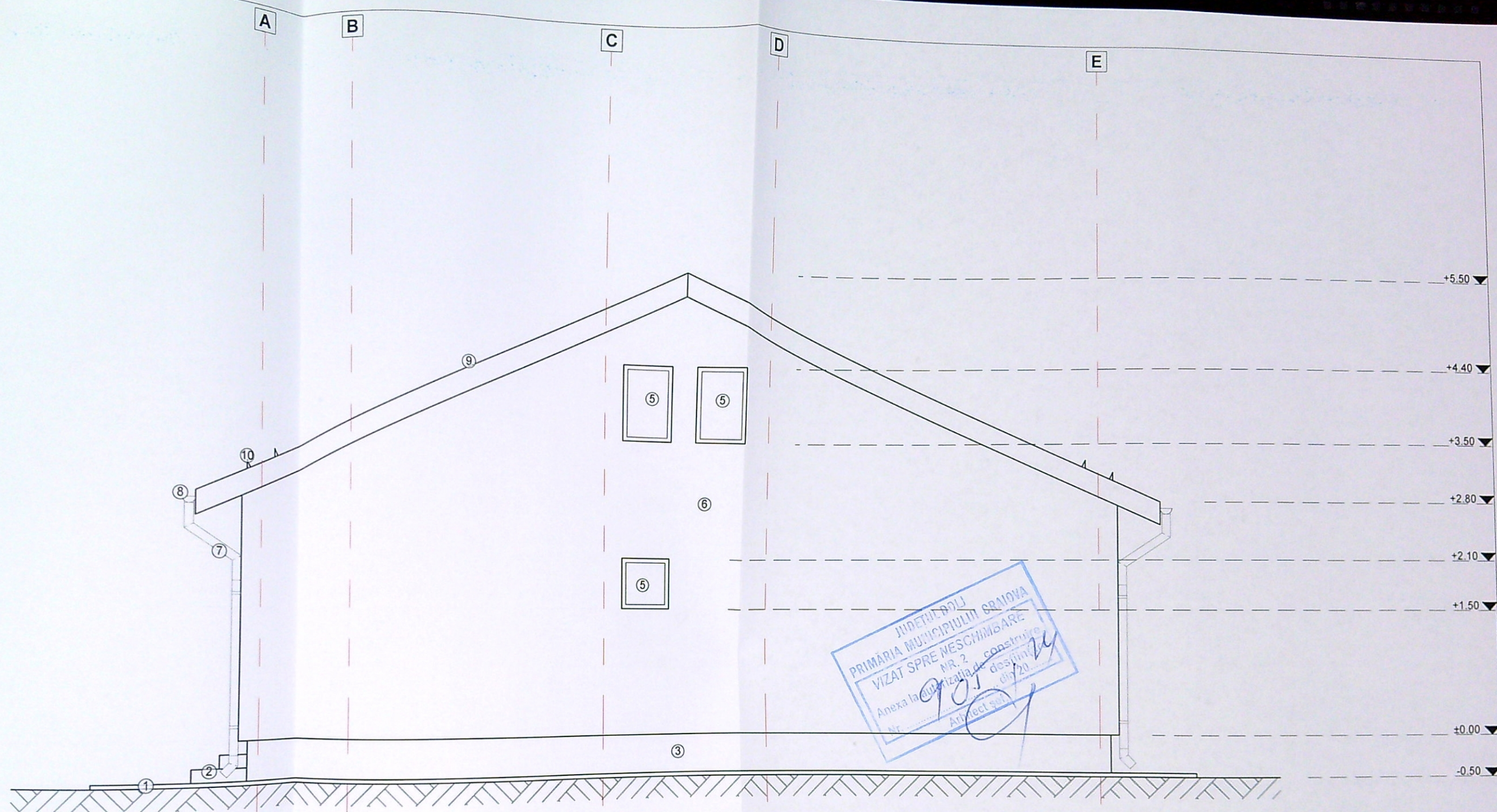
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEM NATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.			Beneficiar:
Proiectant specialitate:	DAL DESIGN S.R.L.			Proiect nr.: 39/2024
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Faza:
Sef proiect	arh. Georgescu Daniel		1:50	D.T.A.C.
Proiectat	arh. Georgescu Daniel		Data:	Plansa nr.: A06
	ing. Ochiaia Catalin-Alexandru		07.2024	

SMARANDACHE MIRELA SI
APOSTOLACHE SORIN IONEL

Construire locuinta unifamiliala P
si imprejmuire partiala teren
Alea 2 Cocorului, nr. 5, Mun. Craiova, jud. Dolj

FATADA NORD

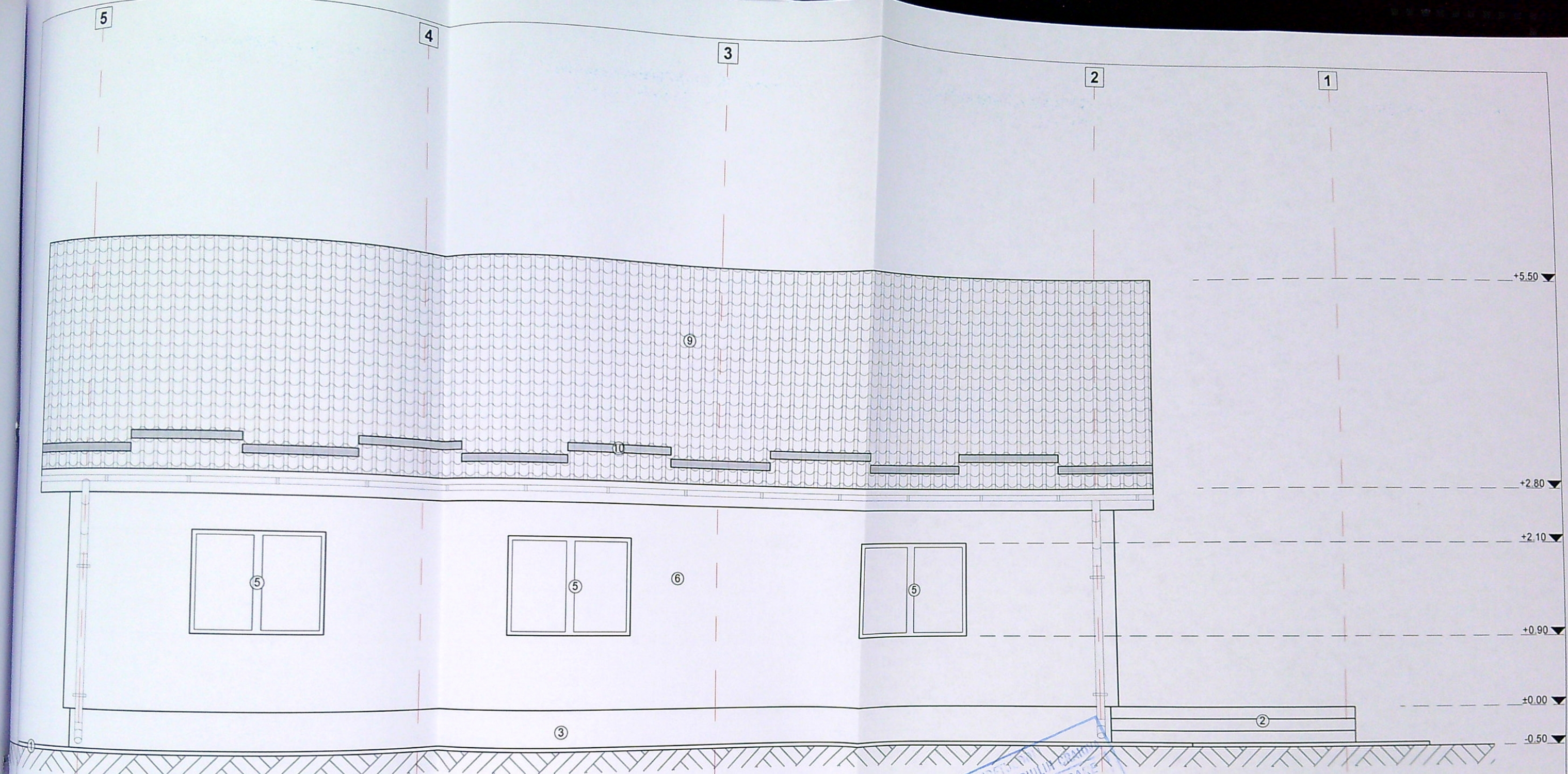
- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu - culoare gri
 - ④ Usa PVC - culoare gri antracit
 - ⑤ Fereastră PVC - culoare gri antracit
 - ⑥ Tencuiala decorativa - culoare alb
 - ⑦ Burlan tabla - culoare gri antracit
 - ⑧ Laheab tabla - culoare gri antracit
 - ⑨ Laheab tabla - culoare verde mat



Clasa de importanta - IV
Categoria D - importanta redusa

- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu - culoare gri
 - ④ Usa PVC - culoare gri antracit
 - ⑤ Fereastră PVC - culoare gri antracit
 - ⑥ Tencuiala decorativa - culoare alb
 - ⑦ Burlan tabla - culoare gri antracit
 - ⑧ Jgheab tabla - culoare gri antracit
 - ⑨ Invelitoare tabla tip tigla - culoare verde mat

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEM NATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.			Beneficiar:	Proiect nr.:
Str. Fochistului, Nr. 2B Tel: 0768 495 963 Email: adbuild srl@gmail.com	Mun. CRAIOVA, jud. DOLJ RO 371316100 J16/ 699 /2017			SMARANDACHE MIRELA SI APOSTOLACHE SORIN IONEL	39/2024
Proiectant specialitate:	DAL DESIGN S.R.L.			Titlu proiect:	Faza:
com. Bucovat, sat Leamna de Jos, nr. 244, judet Dolj C.I.F. 2327581 J16/2382/1992 Tel: 0723 696 076				Construire locuinta unifamiliala P si imprejmuire partiala teren Aleea 2 Cocorului, nr. 5, Mun. Craiova, jud. Dolj	D.T.A.C.
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlu plansa:	Plansa nr.:
Sef proiect	arh. Georgescu Daniel		1:50		A07
Proiectat	arh. Georgescu Daniel		Data:		
Desenat	ing. Ciochia Catalin-Alexandru		07.2024	FATADA VEST	



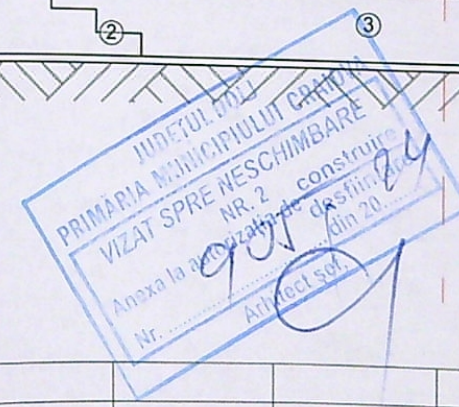
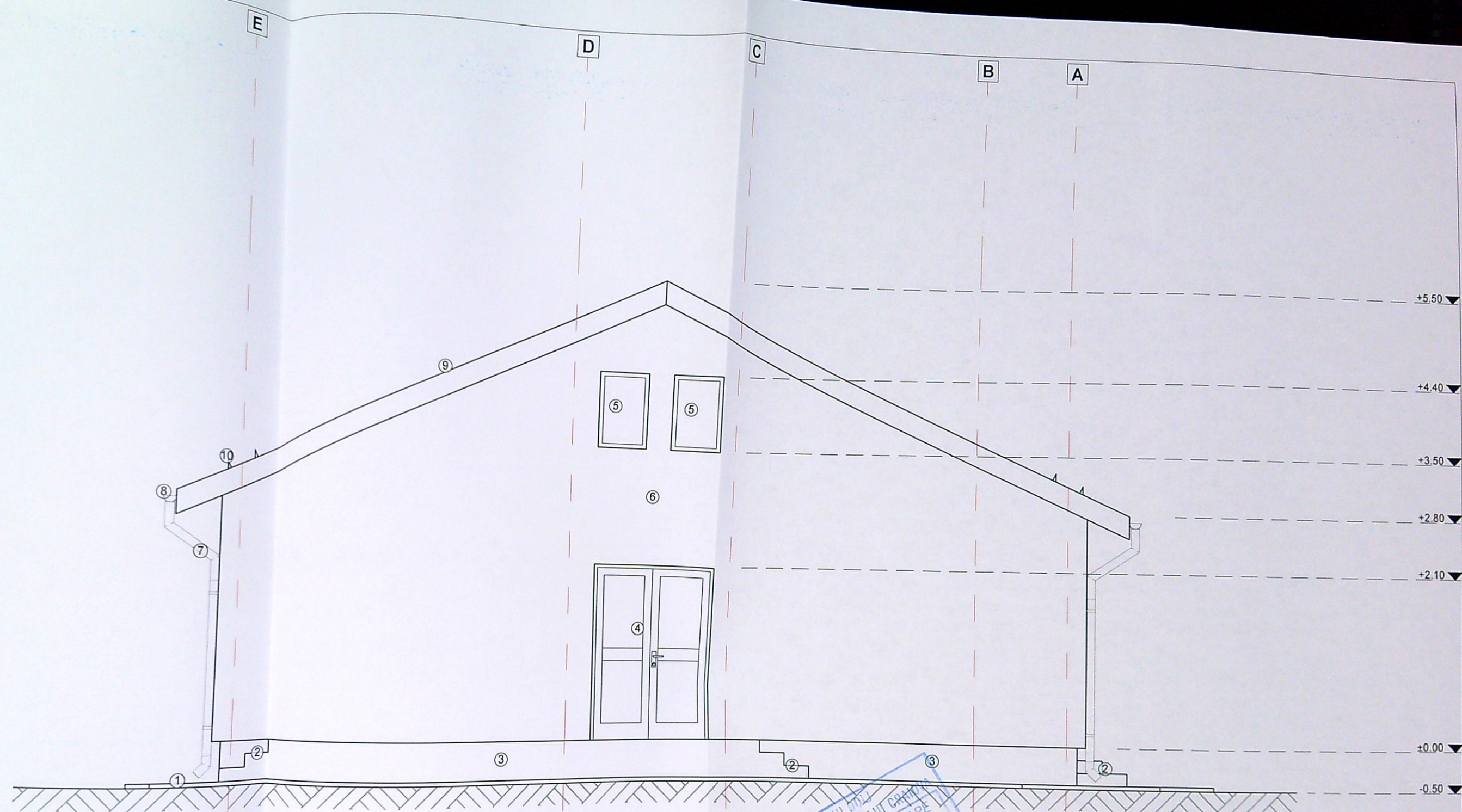
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCĂMĂNARE NR. 2
Anexa la autorizația de construire
Nr. 905/2024
Arhitect șef



Clasa de importanta - IV
Categorie D - importanta redusa

- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu - culoare gri antracit
 - ④ Usa PVC - culoare gri antracit
 - ⑤ Fereastră PVC - culoare gri antracit
 - ⑥ Tencuială decorativă - culoare alb
 - ⑦ Burlan tablă - culoare gri antracit
 - ⑧ Jgheab tablă - culoare gri antracit
 - ⑨ Jgheab tablă tip țigla - culoare verde mat
 - ⑩ Jgheab tablă tip țigla - culoare verde mat

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA A1	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA	
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.			Beneficiar:	Proiect nr.:
Proiectant specialitate:	DAL DESIGN S.R.L.			SMARANDACHE MIRELA SI APOSTOLACHE SORIN IONEL	39/2024
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
Sef proiect	arh. Georgescu Daniel		1:50	Construire locuinta unifamiliala P si imprejurire partiala teren	D.T.A.C.
Proiectat	arh. Georgescu Daniel			Aleea 2 Cocorului, nr. 5, Mun. Craiova, jud. Dolj	Plansa nr.:
	ing. Odochia Cătălin-Alexandru			FATADA SUD	A08
			07.2024		



Clasa de importanta - IV
Categorica D - importanta redusa

- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu - culoare gri
 - ④ Usa PVC - culoare gri antracit
 - ⑤ Fereastră PVC - culoare gri antracit
 - ⑥ Tencuiala decorativa - culoare alb
 - ⑦ Purlan tabla - culoare gri antracit
 - ⑧
 - ⑨
 - ⑩

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.			Beneficiar:	Proiect nr.:
Proiectant specialitate:	DAL DESIGN S.R.L.			SMARANDACHE MIRELA SI APOSTOLACHE SORIN IONEL	39/2024
Specificatie:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Construire locuinta unifamiliala P si imprejmuire partiala teren	Faza:
Sef proiect	arh. Georgescu Daniel		1:50	Aleea 2 Cocorului, nr. 5, Mun. Craiova, jud. Dolj	D.T.A.C.
				Titlu plansa:	Plansa nr.: